แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุง

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ)

สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพ ฯ **ประมาณการเลขที่ 210/62**

แบบเลขที่ 62-3-018

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานปรับปรุง พร.

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 7 แผ่น

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร.	1,800,354.-	
	(คลองมอญ)		
	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	1,800,354.-	
	สรุปราคา(ปัดเศษ)	**1,800,000.-**	
	ราคา (หนึ่งล้านแปดแสนบาทถ้วน)		

ตรวจ

น.ท.....

(สมศักดิ์ อุนานุยา)

หน.แผนกประมาณการ กอบ.ชย.ทร.

น.อ.....

(สมหมาย แสวงกิจ)

ผอ.กอบ.ชย.ทร.

เม.ย. 62

แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุง

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ)

สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพ ฯ แบบเลขที่ 62-3-018

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานปรับปรุง พร. แบบ ปร. 4 ที่แนบ จำนวน 4 แผ่น

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าปรับปรุง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ	1,380,216.-			
	พร. (คลองมอญ)				
	ราคารวม วัสดุ+แรงงาน	**1,380,216.-**	1.3044	1,800,354.-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	6%			
	VAT	7%			
	รวมราคาปรับปรุง			**1,800,354.-**	

ตรวจ

น.ท.....

(สมศักดิ์ อุนานุยา)

หน.แผนกประมาณการ กอบ.ชย.ทร.

น.อ.....

(สมหมาย แสวงกิจ)

ผอ.กอบ.ชย.ทร.

๒๙ เม.ย. 62

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ) แบบเลขที่ 62-3-018

สถานที่ กรุงเทพ ฯ หน่วยงานเจ้าของโครงการ พร.

คำนวณโดย ร.ต.นรากร สำเนียง, นายอารมณ์ ขำประดิษฐ์ เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนผนัง พื้น และสุขภัณฑ์ ในส่วนที่ชำรุดทั้งหมด	1	งาน	-	-	5,000.-	5,000.-	5,000.-	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบของเดิม ซ่อมทาสีทั้งหมดเฉพาะโถงภายใน	580	ตร.ม.	100.-	58,000.-	วัสดุ + แรงงาน		58,000.-	
	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. ฉาบรอยต่อโครงคร่าวเหล็ก	80	ตร.ม.	375.-	30,000.-	105.-	8,400.-	38,400.-	
	ชุบสังกะสี @ 0.40x1.20 ม. ทาสี								
	งานพื้น								
	- พื้นของเดิมชั้นล่างทั้งหมดที่เป็นพื้นหินขัดทำความสะอาดด้วยวิธีขัดใหม่	500	ตร.ม.	200.-	100,000.-	วัสดุ + แรงงาน		100,000.-	
	ด้วยเครื่องขัดเตรียมพื้นผิวทำความสะอาด คราบแว๊กซ์เก่า และเคลือบน้ำยา								
	3M Super Shine จำนวน 3 รอบ								
	- กรุกระเบื้องพื้นห้องน้ำ+ส้วม GP HIDEAWAY GRAPHITE R/T 24x24 pm	6	ตร.ม.	980.-	5,880.-	222.-	1,332.-	7,212.-	
	- กรุกระเบื้องพื้นโถงทางเข้า - บันได GP HIDEAWAY GRAPHITE R/T 24x24 pm	50	ตร.ม.	980.-	49,000.-	158.-	7,900.-	56,900.-	
	งานผนัง								
	- ผนังเดิมปรับแต่งซ่อมผิวทำสีใหม่ และบัวเชิงผนังโดยรอบ	700	ตร.ม.	160.-	112,000.-	วัสดุ + แรงงาน		112,000.-	
	- ผนังยิปซั่ม กรุ 1 ด้าน ขอบลาดรอยต่อฉาบเรียบ หนา 12 มม.โครงคร่าวเหล็ก	40	ตร.ม.	800.-	32,000.-	วัสดุ + แรงงาน		32,000.-	
	ชุบสังกะสี พร้อมทำสี ด้วยวิธีการพ่น								
	- ผนังห้องบัตร(เดิม) ซ่อมเปลี่ยนผนังที่ชำรุดทาสีใหม่และซ่อมเคาน์เตอร์ของเดิม	1	งาน	57,500.-	57,500.-	วัสดุ + แรงงาน		57,500.-	
	รวม				444,380.-		22,632.-		
	รวมเงินหน้านี้							**467,012**	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ) แบบเลขที่ 62-3-018

สถานที่ กรุงเทพ ฯ หน่วยงานเจ้าของโครงการ พร.

คำนวณโดย ร.ต.นรากร สำเนียง, นายอารมณ์ ขำประดิษฐ์ เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
	<u>งานผนัง (ต่อ)</u>								
	- ผนังกระจกใสกรอบบางอลูมิเนียมสีดำ สูง 3.00 ม.หนา 8 มม.	1	ชุด	45,000.-	45,000.-	วัสดุ + แรงงาน		45,000.-	
	- ผนังยิปซั่มสูงชนขอบคาน หนา 12 มม. ฉาบเรียบโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	60	ตร.ม.	650.-	39,000.-	วัสดุ + แรงงาน		39,000.-	
	ทาสี กรุด้านเดียว								
	- ผนังยิปซั่มหนา 12 มม. กรุ 2 ด้าน โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีฉาบเรียบ	8	ตร.ม.	1,300.-	10,400.-	วัสดุ + แรงงาน		10,400.-	
	พร้อมทาสี ด้วยวิธีการพ่น								
	- ผนังอาคารเดิมหินอ่อนทำความสะอาดเคลือบน้ำยา	1	งาน	20,000.-	20,000.-	วัสดุ + แรงงาน		20,000.-	
	- ผนังเดิมกรุ Wall Paper	60	ตร.ม.	400.-	24,000.-	วัสดุ + แรงงาน		24,000.-	
	- ผนังกรุกระเบื้องห้องน้ำ-ส้วม ขนาด 24 x24 pm	24	ตร.ม.	980.-	23,520.-	189.-	4,536.-	28,056.-	
	- ผนังประดับต้นไม้/ดอกไม้เทียม โครงเหล็กกล่อง 100x100x2.3 mm.@ 0.50x0.50 ม.	10	ตร.ม.	6,500.-	65,000.-	วัสดุ + แรงงาน		65,000.-	
	ทาสีดำด้านด้วยการพ่น								
	- ผนังยิปซั่มหนา 12 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีรอยต่อฉาบเรียบทาสี 2 ด้าน	7	ตร.ม.	930.-	6,510.-	วัสดุ + แรงงาน		6,510.-	
	- ผนังกระจกใสกรอบบางอลูมิเนียมสีดำกระจกหนา 6 มม.	1	ชุด	45,000.-	45,000.-	วัสดุ + แรงงาน		45,000.-	
	รวม				278,430.-		4,536.-		
	รวมเงินหน้านี้							282,966	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ) **แบบเลขที่** 62-3-018

สถานที่ กรุงเทพ ฯ **หน่วยงานเจ้าของโครงการ** พร.

คำนวณโดย ร.ต.นรากร สำเนียง, นายอารมณ์ ขำประดิษฐ์ เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
	<u>งานประตู-หน้าต่าง</u>								
	- ป1	1	ชุด	60,000.-	60,000.-	วัสดุ + แรงงาน		60,000.-	
	- ป2	1	ชุด	25,000.-	25,000.-	วัสดุ + แรงงาน		25,000.-	
	- ป3	1	ชุด	5,500.-	5,500.-	วัสดุ + แรงงาน		5,500.-	
	- ประตูไม้ของเดิมทุกบาน(เฉพาะชั้นล่าง) ปิดทับด้วย Laminate HPL 2 ด้าน	10	ชุด	4,000.-	40,000.-	วัสดุ + แรงงาน		40,000.-	
	บานเปิด,บานเลื่อน,วงกบทำสีเปลี่ยนอุปกรณ์								
	- ประตูไม้อัดของเดิมกรุ 2 ด้าน บานเปิด วงกบไม้ซ่อมทำสีเปลี่ยนอุปกรณ์โช๊คอัพประตู	9	ชุด	4,000.-	36,000.-	วัสดุ + แรงงาน		36,000.-	
	- ประตูไม้เนื้อแข็งของเดิม(ประตูห้องน้ำ) 2 ด้าน บานเลื่อน วงกบไม้ ซ่อมทำสี	3	ชุด	4,200.-	12,600.-	วัสดุ + แรงงาน		12,600.-	
	เปลี่ยนอุปกรณ์โช๊คอัพประตู								
	รวม				179,100.-		0.-		
	รวมเงินหน้านี้							179,100	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ) **แบบเลขที่** 62-3-018

สถานที่ กรุงเทพ ฯ **หน่วยงานเจ้าของโครงการ** พร.

คำนวณโดย ร.ต.นรากร สำเนียง, นายอารมณ์ ขำประดิษฐ์ เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
	<u>งานสุขภัณฑ์</u>								
	- โถส้วมชักโครกนั่งราบสีขาว	1	ชุด	5,200.-	5,200.-	450.-	450.-	5,650.-	
	- อ่างล้างหน้าติดผนังเคลือบขาว	1	ชุด	3,190.-	3,190.-	450.-	450.-	3,640.-	
	- สายฉีดชำระ	1	ชุด	849.-	849.-	70.-	70.-	919.-	
	- โถปัสสาวะชาย	1	ชุด	5,590.-	5,590.-	450.-	450.-	6,040.-	
	- รูระบายน้ำทิ้งที่พื้น พร้อมตะแกรงกันผงและที่ดักกลิ่น	1	ชุด	520.-	520.-	75.-	75.-	595.-	
	- รางน้ำสเตนเลสกันลื่น	1	ชุด	8,000.-	8,000.-	วัสดุ + แรงงาน		8,000.-	
	- กริ่งสำหรับขอความช่วยเหลือ	1	ชุด	1,200.-	1,200.-	วัสดุ + แรงงาน		1,200.-	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	1	ชุด	324.-	324.-	120.-	120.-	444.-	
	- กระจกเงา	1	ชุด	4,700.-	4,700.-	วัสดุ + แรงงาน		4,700.-	
	- อ่างล้างหน้าฝังเคาน์เตอร์เคลือบขาว พร้อมก๊อกน้ำ	1	ชุด	4,000.-	4,000.-	450.-	450.-	4,450.-	
	- อ่างล้างมือทางการแพทย์ อ่างล้างมือเท้าเหยียบ 1 ก๊อก								
	ขนาด 500x500x250 มม. สเตนเลส 304	1	ชุด	10,000.-	10,000.-	วัสดุ + แรงงาน		10,000.-	
	รวม				43,573.-		2,065.-		
	รวมเงินหน้านี้							**45,638**	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร บก.รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า ฯ พร. (คลองมอญ) **แบบเลขที่** 62-3-018

สถานที่ กรุงเทพ ฯ **หน่วยงานเจ้าของโครงการ** พร.

คำนวณโดย ร.ต.นรากร สำเนียง, นายอารมณ์ ขำประดิษฐ์ เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
	<u>งานอื่นๆ</u>								
	- TOP BL-01	1	ชุด	48,000.-	48,000.-	วัสดุ + แรงงาน		48,000.-	
	- TOP BL-02	1	ชุด	50,000.-	50,000.-	วัสดุ + แรงงาน		50,000.-	
	- TOP BL-03	1	ชุด	40,000.-	40,000.-	วัสดุ + แรงงาน		40,000.-	
	- TOP BL-04	1	ชุด	43,000.-	43,000.-	วัสดุ + แรงงาน		43,000.-	
	- TOP BL-05	1	ชุด	24,000.-	24,000.-	วัสดุ + แรงงาน		24,000.-	
	- TOP BL-06	1	ชุด	33,000.-	33,000.-	วัสดุ + แรงงาน		33,000.-	
	- ตัวอักษรสแตนเลส "ศูนย์สุขภาพ โรงพยาบาลสมเด็จพระปินเกล้า								
	กรมแพทย์ทหารเรือ" (ตามแบบ)	2	ชุด	15,000.-	30,000.-	วัสดุ + แรงงาน		30,000.-	
	- ไฟฉุกเฉิน ไฟสัญญาณ LED พร้อมเสียงไซเรนฉุกเฉินเตือนภัยสีแดง	1	ชุด	3,000.-	3,000.-	วัสดุ + แรงงาน		3,000.-	
	- ป้าย และอุปกรณ์ต่างๆ ตามรายการ	1	งาน	100,000.-	100,000.-	วัสดุ + แรงงาน		100,000.-	
	- ผ้าม่านแบ่งห้อง พร้อมรางดัดโค้งติดฝ้าเพดานห้องทำแผล ER	2	ชุด	11,000.-	22,000.-	วัสดุ + แรงงาน		22,000.-	
	- ม่านม้วนดิมเอาท์ ห้องรับรอง	1	ชุด	12,000.-	12,000.-	วัสดุ + แรงงาน		12,000.-	
	- ค่าแรงติดตั้ง TV Series 5 DisplayScreen Size 43" พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	-	-	500.-	500.-	500.-	
	รวม				405,000.-		500.-		
	รวมเงินหน้านี้							**405,500**	

ผนวก ก.

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

งานจัดจ้างปรับปรุง บก.ศูนย์สุขภาพ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า(คลองมอญ)

กรมแพทย์ทหารเรือ

(ประกอบเอกสารประกวดราคาจ้าง เลขที่ 89 / 2562)

....

ทางราชการจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 4 งวด ระยะเวลา 90 วัน ดังนี้ โดย
ทั้งนี้สามารถส่งข้ามงวดงานได้ตามงานที่ทำได้จริงและคิดเป็นเงินตามมูลค่าของงาน
โดยต้องสามารถพิสูจน์ได้อย่างชัดเจน ยกเว้นงวดที่ 1 และงวดที่ 4 ต้องเป็นไปตามที่กำหนด

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานได้ดังนี้

1.1 งานทั่วไป

- ส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการซ่อมปรับปรุงฯต่อหน่วยเจ้าของพื้นที่ ตามระเบียบที่ ทางราชการกำหนด
-

จัดทำอาคารสำนักงานชั่วคราว,โรงเก็บของชั่วคราวและจัดทำโต๊ะพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกในการตรวจสอบงานก่อสร้างตามเงื่อนไข และข้อผูกพัน

- ส่งเอกสารการขออนุมัติใช้วัสดุที่จะใช้ในโครงการ ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการดำเนินการ (โดยส่งเอกสารคุณสมบัติของวัสดุและตัวอย่างสีและผลิตภัณฑ์)
- ส่งแผนการดำเนินการงานซ่อมปรับปรุงฯ ตามสัญญาฯและที่เกี่ยวข้อง

1.2 งานปรับปรุง บก.ศูนย์สุขภาพ ฯ

- รื้อถอนฝ้าเพดาน, ผนัง, พื้น ประตู-หน้าต่างและส่วนต่างๆ พร้อมงานระบบและส่วนที่เกี่ยวข้องของงานส่วนที่ 2 และ4 ตามที่แบบและรายการที่กำหนด ออกทั้งหมด
- จัดทำแบบ Shop drawing และแบบรายละเอียดต่างที่ไม่ชัดเจน รวมถึงแบบ 3มิติ เพื่อเสนออนุมัติ
- จัดทำบัญชีวัสดุที่รื้อถอนที่สามารถใช้ราชการเพื่อส่งมอบคืนผู้ว่าจ้าง
- วางผังการติดตั้งแนวกำแพงผนัง ระดับฝ้าเพดาน แนวท่อต่างๆ
- ติดตั้งโครงคร่าวผนังและงานผนัง ส่วนที่2 และ4 รวมประมาณ 50เปอร์เซ็นต์

ให้แล้วเสร็จภายใน 10 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานส่วนที่ 2 ปรับปรุงส่วนต้อนรับ แล้วเสร็จ
- งานส่วนที่ 4 ปรับปรุงห้องทำแผล ER แล้วเสร็จและสามารถเปิดดำเนินการได้

ให้แล้วเสร็จภายใน 35 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

<u>งวดที่ 3</u> เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 35 (สามสิบห้า) ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานส่วนที่ 1 ปรับปรุงส่วน OPD. แล้วเสร็จ
- งานส่วนที่ 3 ปรับปรุงห้องนายทหารผู้ใหญ่ แล้วเสร็จ
- งานส่วนที่ 6 ปรับปรุงห้องบัตร แล้วเสร็จ และสามารถเปิดดำเนินการได้
- งานซ่อมแซม ทาสีผนัง เสา โถง ชั้น 2 ตามที่แบบและรายการที่กำหนด

ให้แล้วเสร็จภายใน 65 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

<u>งวดที่ 4</u> เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 (สามสิบ) ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานส่วนที่ 5 ปรับปรุงโถงทางเข้า แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซม ทาสีผนัง เสา โถง ชั้น 1 ตามที่แบบและรายการที่กำหนด
- งานติดตั้งป้ายสัญญาลักษณ์และป้าย ต่างๆ ที่เหลือแล้วเสร็จ 100 เปอร์เซ็นต์
- งานติดตั้งผ้าม่าน และสติกเกอร์ ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเชื่อมท่อเมนประปา-สุขาภิบาล-ไฟฟ้าทั้งหมดพร้อมทดสอบระบบให้ใช้งานได้
- งานทาสีภายในชั้น1 ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ 100 เปอร์เซ็นต์
- งานซ่อมแซมส่วนต่างที่ชำรุดจากการดำเนินงาน 100 เปอร์เซ็นต์
- งานขัด และทำความสะอาดพื้นตามแบบที่กำหนด 100 เปอร์เซ็นต์
- งานส่งแบบ As built ทั้ง 2มิติ (A1) และ 3 มิติ ทั้ง เอกสาร และ Soft file จำนวน 4 ชุด
- งานต่าง ๆที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบและรายการที่กำหนด 100 เปอร์เซ็นต์

1.2 งานทั่วไป

- ทำงานต่าง ๆ ทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา
  งานเก็บงานที่เกี่ยวข้องและทำความสะอาดสถานที่ให้เรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

โรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้า กรมแพทย์ทหารเรือ