

ผนวก ก

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

งานจ้างก่อสร้างอาคารทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร ภายในรพ. สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

(ประกอบเอกสารประกวดราคาจ้าง เลขที่ 51/ 2562)

.....

1. ทางราชการจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น **18 งวด** ระยะเวลา 240 วัน
2. ทางราชการจะจ่ายเงินล่วงหน้าในอัตราร้อยละ 15 ของเงินค่าจ้างทั้งหมด
3. ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานและขอเบิก เงินค่าจ้างข้ามงวดได้ หากงานไม่ต่อเนื่องกัน ยกเว้นงวดที่1,งวดที่2 และงวดสุดท้าย

งวดที่ 1 เป็นเงินอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

งานทั่วไป

- ดำเนินการส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างต่อหน่วยเจ้าของพื้นที่และได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์จากหน่วยเจ้าของพื้นที่
- จัดทำอาคารสำนักงานสนามชั่วคราวสำหรับการตรวจการจ้าง,ควบคุมงานโครงการ, ติดตั้งสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับการก่อสร้าง, โรงเก็บของชั่วคราว, จัดทำและจัดหาสิ่งของที่ช่วยในการตรวจงาน พร้อม สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ในการตรวจสอบ-ตรวจงานก่อสร้างตามเงื่อนไข และข้อผูกในการก่อสร้าง
- จัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการอำนวยความสะดวกให้บริการงานและการตรวจสอบงานก่อสร้างตามเงื่อนไขและข้อ ผูกพันในการก่อสร้าง
- จัดทำป้ายโครงการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งตามแบบที่ทางราชการกำหนด (ขนาด 2.40x1.20เมตร)
- จัดทำป้ายและพื้นที่จัดแสดงตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ เอกสารแนะนำสินค้าวัสดุที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างตามที่กำหนดในตารางวัสดุในรายการก่อสร้างฯ และเอกสารรายการวัสดุอุปกรณ์ที่ได้รับอนุมัติ เมื่อผู้ว่าจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบ และให้ติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างจนกว่าจะมอบงานงวดสุดท้าย
- งานร้อย-ย้ายระบบไฟฟ้า-ระบบสื่อสารและระบบคอมพิวเตอร์ ที่เกาะอยู่กับอาคารทางเชื่อมที่จะถูกรื้อถอนให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และต้องดูแลสามารถใช้งานได้เวลาจนกว่าจะทำการย้าย/ซ่อม/ปรับปรุง/ก่อสร้างใหม่แล้วเสร็จจนสามารถใช้งานได้ตามปกติ

ให้แล้วเสร็จภายใน 25 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 2 เป็นเงินอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- **รื้อถอนอาคาร และส่วนของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด แล้วเสร็จ**
- งานปรับถม-ปรับเกลี่ยสถานที่ก่อสร้าง พร้อมสำรวจพื้นที่ก่อสร้าง ให้ได้ระดับตามที่แบบกำหนด วางผังบริเวณสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- งานวางผังอาคาร กำหนดระดับอ้างอิง แล้วเสร็จ
- งานเตรียมการตอกเข็ม แล้วเสร็จ
- งานเสาเข็ม แล้วเสร็จร้อยละ 30
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานโครงสร้างต่างๆ ชั้น 1 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานสถาปัตยกรรมต่างๆ ชั้น 1 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 1 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบงานระบบสุขาภิบาล ชั้น 1 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ

ให้แล้วเสร็จภายใน 35 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 3 เป็นเงินร้อยละ 4 (สี่) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานเสาเข็ม แล้วเสร็จร้อยละ 60 ของเสาเข็มทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 4 เป็นเงินอัตราร้อยละ 6 (หก) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- จัดส่งหนังสือยืนยันการสั่งซื้อ/ผลิต ชิ้นส่วนอาคาร ที่เป็นคอนกรีตสำเร็จรูป (Pre-Cast Concrete panel)
- จัดส่งหนังสือยืนยันการสั่งซื้อ/ผลิต อุปกรณ์งานระบบประกอบอาคาร (ระบบปรับอากาศ)
- งานเสาเข็ม แล้วเสร็จ

- งานขุด-ถม ดิน แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 80
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานโครงสร้างต่างๆ ชั้น 2 ให้ผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานสถาปัตยกรรมต่างๆ ชั้น 2 ให้ผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 2 ให้ผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบงานระบบสุขาภิบาล ชั้น 2 ให้ผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นชอบอนุมัติ

ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 5 เป็นเงินอัตราร้อยละ (หก) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างเสา แกนอาคาร บันไดและพื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานวางท่อหรือวาง SLEEVE งานระบบไฟฟ้า-ประปา-สุขาภิบาลและเครื่องกลในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จร้อยละ 80

ให้แล้วเสร็จภายใน 85 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 6 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างเสา แกนอาคาร บันไดและพื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานโครงสร้างเสา แกนอาคาร และพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานวางท่อหรือวาง SLEEVE งานระบบไฟฟ้า-ประปา-สุขาภิบาลและเครื่องกลในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จร้อยละ 80
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานโครงสร้างต่างๆ ชั้น 3 ให้ผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานสถาปัตยกรรมต่างๆ ชั้น 3 ให้ผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นชอบอนุมัติ

- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 3 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้น 3 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบงานระบบสุขาภิบาล ชั้น 3 ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ

ให้แล้วเสร็จภายใน 95 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 7 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างเสา แกนอาคาร และพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานโครงสร้างเสา แกนอาคาร และพื้นชั้นที่ 3 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานวางท่อหรือวาง SLEEVE งานระบบไฟฟ้า-ประปา-สุขาภิบาลและเครื่องกลในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จร้อยละ 80
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานโครงสร้างต่างๆ ชั้นหลังคา ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานสถาปัตยกรรมต่างๆ ชั้นหลังคา ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้นหลังคา ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- ผู้รับจ้างส่งแบบรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ COMBINE งานระบบงานระบบสุขาภิบาล ชั้นหลังคา ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบอนุมัติ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 30

ให้แล้วเสร็จภายใน 105 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 8 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8(แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างเสา แกนอาคาร และพื้นชั้นที่ 3 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานโครงสร้างดาดฟ้าและหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 80

- งานวางท่อหรือวาง SLEEVE งานระบบไฟฟ้า-ประปา-สุขาภิบาลและเครื่องกลในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 30

แล้วเสร็จภายใน 115 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 9 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ,ท่อน้ำระบบปรับอากาศชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 30

แล้วเสร็จภายใน 130 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 10 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด)ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 80
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ,ท่อน้ำระบบปรับอากาศชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 60

แล้วเสร็จภายใน 140 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 11 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด,เดินท่อระบบประปา และระบายน้ำ,ท่อน้ำระบบปรับอากาศชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 80

- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 30

แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 12 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างดาดฟ้าและหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 90
- งานผนังอาคาร ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานผิวพื้นอาคาร ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียงระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 30
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 50

แล้วเสร็จภายใน 160 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 13 เป็นเงินอัตราร้อยละ 8 (แปด) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานผนังอาคาร ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นอาคาร ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานผนังอาคาร ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานผิวพื้นอาคาร ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 85
- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 60

- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 30
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 50

แล้วเสร็จภายใน 170 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 14 เป็นเงินอัตราร้อยละ 6 (หก) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานผนังอาคาร ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- **งานฝ้าเพดาน ชั้น 2 แล้วเสร็จ**
- งานผิวพื้นอาคาร ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานผนังอาคาร ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานผิวพื้นอาคาร ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานประตูหน้าต่างต่าง ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 2 แล้วเสร็จร้อยละ 85
- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 60
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า,งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 50

แล้วเสร็จภายใน 180วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 15 เป็นเงินอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานผนังอาคาร ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นอาคาร ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานประตูหน้าต่างต่าง ชั้น 3 แล้วเสร็จ

- งานร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า,ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้,ระบบเสียง,ระบบสัญญาณไวไฟ,ระบบกล้องวงจรปิด ชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 85
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า,งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชั้น 3 แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 200 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 16 เป็นเงินอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานทาสี แล้วเสร็จร้อยละ 50
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 17 เป็นเงินอัตราร้อยละ 2(สอง) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานภูมิสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ
- งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 225 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 18 (งวดสุดท้าย) เป็นเงินอัตราร้อยละ 2(สอง) ของเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือจากการหักเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 15 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- จัดส่งแบบ As-built Drawing ทั้งหมด จำนวน 3 ชุด พร้อม File PDF และ AutoCAD แล้วเสร็จ
- จัดส่งเอกสาร คู่มือการใช้งานวัสดุอุปกรณ์ต่างๆของงานตามราชการทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานเก็บความเรียบร้อยทั้งหมด และทำความสะอาดพื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานจัดทำประวัติอาคาร แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ