1

แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

สถานที่ก่อสร้าง รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ ประมาณการเลขที่ 000-00

แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 8 แผ่น

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานก่อสร้าง	1,514,519.90	
2	งานระบบปรับอากาศ	85,600.00	
รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ		1,600,119.90	
สรุปราคา		1,600,000.-	
ราคา (หนึ่งล้านหกแสนบาทถ้วน)			

ออกแบบ ฟักทอง ธนาคม

ตรวจแบบ

ร่างที่ ร.อ. ๕ พ/๕ พ.

แบบสรุปราคากลาง งานก่อสร้าง

2

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

สถานที่ก่อสร้าง รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แบบ ปร. 4 ที่แนบ จำนวน 5 แผ่น

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	FACTOR F	ค่าปรับปรุง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน	60,000.00			
2	หมวดงานตกแต่งภายใน	852,593.00			
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	249,740.00			
	ราคารวม วัสดุ + แรงงาน	1,162,333.00	1.3030	1,514,519.90	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	5%			
	VAT	7%			
	รวมราคาก่อสร้าง			1,514,519.90	

รวม หนึ่ง ล้านห้าแสน ห้าพันห้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน

ราคา หนึ่ง

รหัส S.O. 25mw/3w.

3

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์ จัดซื้อ

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

สถานที่ก่อสร้าง รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แบบ ปร. 4 ข ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานระบบปรับอากาศ	80,000.00			
	ราคารวม ค่าครุภัณฑ์	80,000.00	1.0700	85,600.00	
	รวมราคา ค่าครุภัณฑ์ จัดซื้อ			85,600.00	

สอบ หนึ่ง

สอบ หนึ่ง

ร่างที่ ร.อ. ธีรพล

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

สถานที่ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

คำนวณโดย หน่วยงานเจ้าของโครงการ : รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
1	งานรื้อถอนและเตรียมการก่อสร้าง	1.00	งาน	-	-	60,000.00	60,000.00	60,000.00	
2	งานตกแต่งภายใน								
2.1	งานผิวพื้น								
2.1.1	ซ่อมพื้นและปูกระเบื้องเซรามิคขนาดและสี ใกล้เคียงของเดิม	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	5,000.00	5,000.00	20,000.00	
2.1.2	ปูกระเบื้องยางลายไม้ตามตัวอย่าง	52.00	ม.^{2}	820.00	42,640.00	180.00	9,360.00	52,000.00	
2.1.3	บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็งหนา 1/2" สูง 5" ทำสีพ่น	30.00	ม.	500.000	15,000.000	200.000	6,000.000	21,000.000	
	รวม				72,640.00		20,360.00		
	รวมเงินหน้านี้							93,000.00	
2.2	งานผิวผนังและฝ้าเพดาน								
2.2.1	ผนังเดิมแต่งผิว	50.000	ม.^{2}	30.000	1,500.000	70.000	3,500.000	5,000.000	
2.2.2	งานผนังยิบซั่มบอร์ด 12 มม. 2 ด้าน บนโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	24.000	ม.^{2}	650.000	15,600.000	180.000	4,320.000	19,920.000	
2.2.3	งานผนังยิบซั่มบอร์ด 12 มม. 1 ด้าน บนโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	3.000	ม.^{2}	350.000	1,050.000	180.000	540.000	1,590.000	
2.2.4	งานฉาบปูนเรียบ	77.000	ม.^{2}	67.000	5,159.000	82.000	6,314.000	11,473.000	
2.2.5	ซ่อมแซมและปรับปรุงฝ้าเพดานเดิม	35.000	ม.^{2}	30.000	1,050.000	70.000	2,450.000	3,500.000	
2.2.6	ฝ้าเพดานยิบซั่มอร์ด 9 มม. บนโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	52.000	ม.^{2}	305.000	15,860.000	75.000	3,900.000	19,760.000	
2.2.7	หลุมฝ้าฝ้าเพดานพร้อมคิ้วบัวฝ้าเพดานตามตัวอย่าง	1.000	งาน	70,000.000	70,000.000	วัสดุ+แรงงาน		70,000.000	
2.2.8	บัวฝ้าเพดานลายตามตัวอย่าง ทำสีพ่น	30.00	ม.	500.000	15,000.000	200.000	6,000.000	21,000.000	
	รวม				125,219.000		27,024.000		
	รวมเงินหน้านี้							152,243.000	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

สถานที่ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

คำนวณโดย

เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
2.3	งานประตูและหน้าต่าง								
2.3.1	ประตู D1 ดัดแปลงจากประตูเดิม ติดตั้งระบบอัติโนมัติ พร้อมอุปกรณ์ตามแบบ	1.00	ชุด	80,000.00	80,000.00	วัสดุ+แรงงาน		80,000.00	
2.3.2	ประตู D2 ไม้บานเลื่อน พร้อมอุปกรณ์ตามแบบ	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	วัสดุ+แรงงาน		30,000.00	
2.3.2	หน้าต่าง W1 ดัดแปลงจากหน้าต่างเดิม	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	วัสดุ+แรงงาน		10,000.00	
2.3.3	ประตูเดิม หน้าต่างเดิม D0 W0 ดัดแปลงตามแบบ	2.00	ชุด	3,000.00	6,000.00	วัสดุ+แรงงาน		6,000.00	
	รวม				126,000.000		0.000		
	รวมเงินหน้านี้							126,000.00	
2.4	งานทาสี								
2.4.1	งานทาสีพลาสติกชนิดทาภายใน	130.00	ม.^{2}	65.00	8,450.00	30.00	3,900.00	12,350.00	
	รวม				8,450.000		3,900.000		
	รวมเงินหน้านี้							12,350.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

สถานที่ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

คำนวณโดย

เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
2.5	งาน ครุภัณฑ์ติดตาย								
2.5.1	BLT-01 ตู้เก็บของด้านหน้า	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	วัสดุ+แรงงาน		30,000.00	
2.5.2	BLT-02 ผนังป้ายศูนย์รับบริจาค	1.00	ชุด	55,000.00	55,000.00	วัสดุ+แรงงาน		55,000.00	
2.5.3	BLT-03 เคาน์เตอร์ต้อนรับ	1.00	ชุด	185,000.00	185,000.00	วัสดุ+แรงงาน		185,000.00	
2.5.4	BLT-03 ชั้นวางกระจก บนเคาน์เตอร์	1.00	ชุด	29,000.00	29,000.00	วัสดุ+แรงงาน		29,000.00	
2.5.5	BLT-04 ตู้เอกสารเตี้ย	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	วัสดุ+แรงงาน		20,000.00	
2.5.6	BLT-05 ตู้เก็บของด้านหลัง	1.00	ชุด	150,000.00	150,000.00	วัสดุ+แรงงาน		150,000.00	
	รวม				469,000.000		0.000		
	รวมเงินหน้านี้							469,000.00	
	รวมงานตกแต่งภายใน							852,593.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

สถานที่ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ หน่วยงานเจ้าของโครงการ : รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

คำนวณโดย เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
3	**งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร**								
3.1	สวิทช์และเต้ารับ (Swtich & outlet)								
3.1.1	สวิทช์ (Switch) พร้อมฝาครอบพลาสติก รวมงานสายไฟ	14	จุด	900.00	12,600.00	100.00	1,400.00	14,000.00	
3.1.2	เต้ารับไฟฟ้า (Outlet) พร้อมฝาครอบพลาสติก รวมงานสายไฟ	21	จุด	900.00	18,900.00	100.00	2,100.00	21,000.00	
3.1.3	Accessories	1	งาน	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00	
	รวม				33,500.000		4,500.000		
	รวมเงินหน้านี้							38,000.00	
3.2	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
3.2.1	- ดวงโคมดาวน์ไลท์ 4 นิ้ว LED 1x8W รวมงานสายไฟ	25	จุด	885.00	22,125.00	115.00	2,875.00	25,000.00	
3.2.2	- โคมไฟตกแต่งห้อยระย้า รวมงานสายไฟ	2	จุด	20,000.00	40,000.00	165.00	330.00	40,330.00	
3.2.3	- โคมไฟกิ่ง รวมงานสายไฟ	2	จุด	6,500.00	13,000.00	165.00	330.00	13,330.00	
3.2.4	- โคมไฟส่องรูป รวมงานสายไฟ	1	จุด	10,000.00	10,000.00	165.00	165.00	10,165.00	
3.2.5	- โคมไฟส่องผนัง รวมงานสายไฟ	5	จุด	1,500.00	7,500.00	165.00	825.00	8,325.00	
3.2.6	- โคมไฟส่องชั้นวาง รวมงานสายไฟ	6	จุด	1,500.00	9,000.00	115.00	690.00	9,690.00	
3.2.7	- รื้อถอนโคมเดิม & ย้ายติดตั้งที่ใหม่	1	งาน	20,000.00	20,000.00	2,000.00	2,000.00	22,000.00	
3.2.8	- Accessories	1	งาน	15,000.00	15,000.00	2,000.00	2,000.00	17,000.00	
	รวม				136,625.000		9,215.000		
	รวมเงินหน้านี้							145,840.00	

ร้อยห้าสิบ ห้าพันสี่ร้อยสี่สิบบาทถ้วน

หกห้าพัน

ร้อยที่ ร.อ. ชัยพร

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

สถานที่ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ หน่วยงานเจ้าของโครงการ : รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

คำนวณโดย เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	วัสดุและแรงงาน	
3.3	**ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์**							-	
3.3.1	ปลั๊ก LAN พร้อมสาย Cat.6	11	จุด	2,200.00	24,200.00	300.00	3,300.00	27,500.00	
3.3.2	ปลั๊กโทรศัพท์ พร้อมสายโทรศัพท์ 4 CORE	7	จุด	1,000.00	7,000.00	200.00	1,400.00	8,400.00	
	- Fitting, Hanger & Support	1	งาน		-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	รวม				31,200.00		14,700.00		
	รวมเงินหน้านี้							45,900.00	
								-	
3.4	**ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Televition System)**							-	
3.4.1	ระบบ CCTV ของ HIKVISION ตำแหน่งตามแบบ พร้อมเดินสาย	1	งาน	20,000.00	20,000.00		-	20,000.00	
	รวม				20,000.00		-		
	รวมเงินหน้านี้							20,000.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร							249,740.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น 1 รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

สถานที่ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร. แขวงบุคคโล เขตธนบุรี กรุงเทพ ฯ

แบบเลขที่ งานออกแบบของนายธันวา อยู่เสนาสน์

คำนวณโดย

หน่วยงานเจ้าของโครงการ รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า พร.

เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท) ราคาหน่วยละ	ค่าวัสดุ (บาท) จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน (บาท) ราคาหน่วยละ	ค่าแรงงาน (บาท) จำนวนเงิน	รวม (บาท) วัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
	ครุภัณฑ์ จัดซื้อครุภัฑณ์								
	งานระบบปรับอากาศ								
1	Fancoil unit ceiling mounted 24,000 BTU/HR. & CDU.	2.00	ชุด	40,000	80,000.00	-	-	80,000.00	
	รวม								
	รวมเงินหน้านี้				80,000.00		-	80,000.00	

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

จ้างงานซ่อมปรับปรุงศูนย์รับบริจาค ชั้น ๑ อาคารพิเคราะห์และบำบัดโรค รพ. สมเด็จพระปิ่นเกล้า กรมแพทย์ทหารเรือ

(ประกอบเอกสารประกวดราคาจ้าง เลขที่ 54/2544)

.....

1. ทางราชการจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 5 งวด ระยะเวลา 45 วัน
2. ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานและขอเบิก เงินค่าจ้างข้ามงวดได้ หากงานไม่ต่อเนื่องกัน

งวดที่ 1 เป็นเงินอัตราร้อยละ 10 (สิบ) ของเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

งานทั่วไป

-

ดำเนินการส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างต่อหน่วยเจ้าของพื้นที่และได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์จากหน่วยเจ้าของพื้นที่

-

จัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการอำนวยความสะดวกให้บริการงานและการตรวจสอบงานก่อสร้างตามเงื่อนไขและข้อ ผูกพันในการก่อสร้าง

- รื้อถอนผนังห้องเดิมและครุภัณฑ์ติดตายเดิม ศูนย์รับบริจาค ชั้น ๑ อาคารพิเคราะห์และบำบัดโรคโรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้า กรมแพทย์ทหารเรือ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 7 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 2 เป็นเงินอัตราร้อยละ 15 (สิบห้า) ของเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานทำความสะอาดผิวผนังอาคารหรือส่วนของอาคารที่ชำรุด แล้วเสร็จ.
- งานติดตั้งผนังเบา ซ่อมแซมประตู อุปกรณ์ประตู หน้าต่าง ฝ้า ผนัง ภายใน แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้า โคมไฟส่องสว่าง หลอดไฟฟ้าที่ชำรุด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

ขอ หนึ่ง ฟ้าฝ้า ธ.ก.ส.
ขา หนึ่ง
ราคา ๖.๐. ๕๗ ๕๗.

ชื่นรวด ๑๐ วัน

งวดที่ 3 เป็นเงินร้อยอัตราละ 25 (ยี่สิบห้า) ของเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานเดินระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าฉาบเรียบและฝ้าหลุม แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมพื้นเดิมและปูกระเบื้องยาง แล้วเสร็จ
- งานทาสีผนังและฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 22 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 4 เป็นเงินอัตราร้อยละ 30 (สามสิบ) ของเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- งานติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์บิวอินท์ทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) เป็นเงินอัตราร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

- <u>จัดส่งแบบ As-built Drawing ทั้งหมด จำนวน</u> 3 ชุด พร้อม File PDF และ AutoCAD แล้วเสร็จ
- จัดส่งเอกสาร คู่มือการใช้งานวัสดุอุปกรณ์ต่างๆของงานตามราชการทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานเก็บความเรียบร้อยทั้งหมด และทำความสะอาดพื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ