

รายการประกอบแบบ

งานซ่อมแซมอาคารพื้ผ้า (อาคาร 1) กลุ่มงานจ่ายกลางยุทธอาภรณ์ ฝนส.รพ.๗

1. วัตถุประสงค์

1.1 ทางราชการโรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้า กรมแพทย์ทหารเรือ (พร.) มีความประสงค์จะจัดจ้างซ่อมแซมอาคารพื้ผ้า (อาคาร 1) กลุ่มงานจ่ายกลางยุทธอาภรณ์ ฝนส.รพ.๗ ในพื้นที่กรมแพทย์ทหารเรือ ถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีรายละเอียดตามคุณสมบัติที่กำหนด พร้อมรายละเอียดงานจัดจ้างซ่อมแซมอาคารพื้ผ้า (อาคาร 1) กลุ่มงานจ่ายกลางยุทธอาภรณ์ ฝนส.รพ.๗ หมายเลขแบบ 65-032 จำนวน 13 แผ่น

2. เงื่อนไขและข้อผูกพัน

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ แรงงาน และเครื่องมือต่างๆ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารพื้ผ้า (อาคาร 1) กลุ่มงานจ่ายกลางยุทธอาภรณ์ ฝนส.รพ.๗ อุปกรณ์ส่วนประกอบอย่างครบถ้วน เพื่อทำการติดตั้งเป็นไปอย่างถูกต้องตามมาตรฐานผู้ผลิต
- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่ใช้งานจะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน โดยจะต้องได้คุณสมบัติคุณภาพตามแบบและรายการ รวมทั้งตามมาตรฐานที่ทางราชการกำหนดมาดำเนินการในสัญญาโดยตลอด
- ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานหรือช่างฝีมือที่มีความชำนาญให้เพียงพอในการปฏิบัติงาน เพื่อให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างถอดถอนพนักงาน หรือช่างปฏิบัติงานไม่ดีพอ โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานใหม่ หรือช่างที่มีฝีมือมาปฏิบัติงานแทนทันที ค่าใช้จ่ายในการนี้ต้องอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ผู้รับจ้างต้องเก็บรักษาเครื่องวัสดุและอุปกรณ์ที่นำมาใช้ในการติดตั้งให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสมบูรณ์ ทั้งนี้ เครื่องวัสดุและอุปกรณ์ทั้งหมด ยังเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้รับจ้าง ซึ่งต้องรับผิดชอบต่อการสูญเสียมสภาพ หรือชำรุด จนกว่าจะได้ส่งมอบงาน
- ในกรณีผู้ว่าจ้างต้องการให้มีการทดสอบคุณภาพที่โรงงานหรือต้องการใบรับรองจากผู้ผลิต สิ่งของใดๆ ก็ตามที่นำมาใช้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนี้ทั้งหมด
- การเข้าปฏิบัติงานของผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของทางราชการ หน่วยงานที่เข้าดำเนินการงานตามสัญญา และหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่โดยเคร่งครัด
- ความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการกระทำที่ประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง หรือตัวแทน หรือผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบและยินยอมจัดหา หรือซ่อมทำให้เหมือนเดิม หรือชดเชยให้ทั้งหมด
- ในกรณีที่มีสิ่งกีดขวางในพื้นที่และบริเวณโดยรอบของการดำเนินการตามสัญญาให้เป็นที่เห็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องทำการขนย้ายออกไปให้พ้น และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จต้องนำสิ่งของนั้นกลับเข้าไว้ที่เดิมให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน วัสดุสิ่งของเหล่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง
- เมื่องานแล้วเสร็จจะต้องเก็บขยะและสิ่งของที่ไม่เกี่ยวข้อง และทำความสะอาดบริเวณโดยรอบตามสัญญาทั้งหมด รวมทั้งรอยเปรอะเปื้อนซึ่งเกิดจากการปฏิบัติงาน
- ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบสภาพสถานที่จริงตามสัญญาและวัดระยะเพื่อการตรวจสอบกับแบบและรายการนี้ก่อนเข้าดำเนินการ หากพบหรือมีข้อสงสัยใดให้สอบถามผู้ว่าจ้างให้เป็นที่เข้าใจก่อนดำเนินการ
- ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจแทนไว้คอยประสานกับผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างหรือหน่วยที่เข้าดำเนินการตามสัญญาตลอดเวลาที่เข้าดำเนินการ
- คำชี้แจงใดๆ ในวันนำดูสถานที่ที่เป็นเอกสารลายลักษณ์อักษรให้อธิบายเป็นส่วนหนึ่งของรายการและสัญญา
- ระยะและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ผิดพลาด) โดยมีติของระยะส่วนใหญ่เป็นเมตร ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัยให้สอบถามผู้ควบคุมงาน ก่อนลงมือดำเนินการก่อสร้าง
- ระยะ ขนาด และตำแหน่งที่ปรากฏในแบบ, รายการประกอบแบบ ให้ถืออ้างอิงเพื่อให้ผู้รับจ้างทราบเป็นแนวทางและหลักการของระบบตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง
- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างฝีมือที่มีความประณีต มีความรู้ความสามารถ มีคุณภาพได้มาตรฐานงานช่าง ตามที่ทางราชการกำหนด ให้เหมาะสมตามชนิดและลักษณะของงานแต่ละประเภทที่จะต้องดำเนินการปฏิบัติตามสัญญาโดยตลอด อีกทั้งจะต้องจัดหาเครื่องมือเครื่องจักร เครื่องทุ่นแรง ตลอดจนอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ เพื่อดำเนินงานให้ได้ผลดีอย่างสมบูรณ์
- หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างจะต้องรีบแจ้งแก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อให้จัดการแก้ไขข้อขัดข้องนั้นในทันทีที่พบโดยให้ถือคำวินิจฉัยผู้ว่าจ้างเป็นข้อยุติ
- หากพบมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ได้ระบุไว้ในแบบ แต่มิได้ระบุไว้ในรายการประกอบแบบ หรือที่ได้ระบุไว้ในรายการประกอบแบบ แต่มิได้ระบุไว้ในแบบ ให้ถือเสมือนว่าได้ระบุไว้ในแบบ ให้ถือเสมือนว่าได้ระบุไว้ทั้งสองที่ หรือถ้ามิได้ระบุไว้ทั้งสองที่ แต่เพื่อความเรียบร้อยสมบูรณ์ของงานซ่อมแซม หรือเพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่างที่ดี ส่วนติของงาน ผู้รับจ้างจะต้องรับดำเนินการโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากสัญญาที่ตกลงไว้
- ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันผลงานและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เป็นระยะเวลา 2 ปี

3. ขอบเขตของงาน

- ดำเนินการรื้อ- ถอนวัสดุและส่วนประกอบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด หลังคาอาคารพื้ผ้า (อาคาร 1) ตามแบบและรายการที่กำหนด
 - ดำเนินการติดตั้งวัสดุหลังคาพร้อมอุปกรณ์ต่างๆ และรางรับน้ำฝนหลังคา (อาคาร 1) ตามแบบและรายการที่กำหนด
 - ดำเนินการซ่อมทำกันซึมผนังด้านข้าง อาคารหลัง 1 (ด้านทิศตะวันตก) ตามแบบและรายการที่กำหนด
 - ดำเนินการเจาะช่องผนังติดตั้งพัดลมอุตสาหกรรม ตามแบบและรายการที่กำหนด
 - ดำเนินการเดินสายไฟระบบพัดลมอุตสาหกรรม พร้อมตู้ LP ตามแบบและรายการที่กำหนด
 - ดำเนินการปรับพื้นผิวทาสีผนังด้านข้างทั้ง 2 ฝั่ง ตามแบบและรายการที่กำหนด
4. การดำเนินการ ตามแบบรายการและเงื่อนไขประกอบแบบ มีรายละเอียด ดังนี้
- ดำเนินการรื้อถอนสิ่งกีดขวางในบริเวณซ่อมแซมและส่วนประกอบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องออกทั้งหมด พร้อมติดตั้งสิ่งปกคลุมและป้องกันอันตรายจากการก่อสร้างตามระเบียบ ทำการล้อมรั้วชั่วคราวในระหว่างก่อสร้างรอบบริเวณซ่อมทำ และทำการรื้อถอนเพื่อส่งคืนพื้นที่ซ่อมทำเมื่องานแล้วเสร็จ

งานซ่อมแซมอาคารพื้ผ้า หลังที่ 1

- รื้อ- ถอน ลูกหมุน และกระเบื้องหลังคาอาคารพื้ผ้า และรางรับน้ำฝนหลังคา (อาคารหลัง 1) ตามแบบและรายการที่กำหนด
- ติดตั้งรางรับน้ำฝนสังกะสีพับขึ้นรูป เบอร์ 28 ขนาดกว้าง 8" พร้อมขอร์ดราง หน้ากว้าง 1 1/2" จำนวนทั้งหมด 100.00 ม. โดยใช้ท่อนนี้ทั้งของเดิม ตามแบบและรายการที่กำหนด
- ติดตั้งแผ่นเหล็กกริดลอน หน้า 0.5 มม. ประกบ 2 ด้าน ด้านบนเป็นลอน ด้านล่างเรียบ หน้า 0.35 มม. ตรงกลางอัดด้วยโฟม EPS หน้า 50 มม. พร้อมครอบข้าง และอุปกรณ์จับยึด ตามแบบและรายการที่กำหนด
- เจาะสกัดผนังด้านบนติดตั้งพัดลมอุตสาหกรรม เพื่อระบายอากาศ ด้านข้างอาคาร ทั้ง 2 ฝั่ง พัดลม ขนาด 1.00x1.00x0.45 ม. จำนวน 5 ชุดเครื่อง
- บุดลอกสีผนัง และซ่อมผิวผนังรอยแตกร้าว ทั้ง 2 ฝั่ง พร้อมทำระบบกันซึมผนังด้านทิศตะวันตก
- รื้อ- ถอน พัดลมระบายอากาศของเดิม 1 เครื่อง ด้านข้างอาคารฝั่งทิศตะวันตก
- ติดตั้งระบบสายไฟ และท่อ พร้อมตู้ LP, สวิตช์เปิด-ปิด พัดลมโรงงาน ตามจุดต่างๆ ตามแบบและรายการที่กำหนด
- ทาสีรองพื้นและสีน้ำอะคริลิก ผนังด้านข้าง ทั้ง 2 ฝั่ง พื้นที่ประมาณ 98 ตร.ม.

หมายเหตุ - ให้ผู้รับจ้างฯ ตรวจสอบวัดพื้นที่จริงก่อนดำเนินการสั่งวัสดุ
- วัสดุต่างๆ ที่ทำการรื้อ- ถอน ให้หน้าส่งคืนหน่วย

๒๐๐ ๕๕ C
๕๐ ๒๕๐๐
๓๗ พวช.ทพ ฝนส.รพ.๗

กองสนับสนุน กรมแพทย์ทหารเรือ				
ผู้กำหนดรายการ	ร.ท.สำเนียง ปิ่นสุวรรณ		หมายเลขแบบ	
เขียน	ร.ท.สำเนียง ปิ่นสุวรรณ		65-032	
ตรวจ	น.ท.		เม.ย.65	
ผ.อ.กอง	น.อ.		เม.ย.65	
แบบ	ซ่อมแซมอาคารพื้ผ้า (อาคาร 1) กลุ่มงานจ่ายกลางยุทธอาภรณ์ ฝนส.รพ.๗		รวม	13 แผ่น
แสดง	รายการประกอบแบบ		01	13